

Equipo

Director - José A. Olivares

- Ph.D. in Finance (Doctor en Finanzas), University of Texas - Austin, USA. MBA, University of Ottawa, Canada. Ingeniero Comercial y Contador Auditor, Pontificia Universidad Católica de Chile.
- Es Profesor Asociado de la Facultad de Economía y Negocios (FEN) de la Universidad de Chile en las áreas de Contabilidad y Finanzas, en programas de MBA, Magíster en Finanzas y Magíster en Administración de Salud. Ha sido profesor de la Universidad Adolfo Ibáñez, Universidad del Desarrollo y Pontificia Universidad Católica en el programa de la Clase Ejecutiva.
- Autor del libro "Contabilidad Financiera, un enfoque empresarial" (2018). Texto guía en FEN - U.Chile.
- Expertise: Contabilidad Financiera -Tributaria, Valuación de Empresas, Planificación Financiera, Estudios Económicos y Peritaje Judicial.

Asociado - Nicolás Martínez

- Master of Science in Finance (M.Sc.) e Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibáñez. Diplomado en Evaluación de Proyectos Inmobiliarios.
- Es Profesor de Contabilidad y Finanzas de la Universidad Adolfo Ibáñez y Universidad de Chile en cursos de control de gestión financiera, análisis técnico y Bloomberg.
- Expertise: Asesoría Financiera, Presupuestos, Valuación de Empresas y Peritaje Judicial.

Asociado - Juan Pizarro

- Magíster en Tributación y Magíster en Finanzas, Universidad de Chile. Contador Auditor Universidad Diego Portales. Diplomado en IFRS, Universidad de Chile.
- Es Gerente de Finanzas Corporativo del Grupo AMF. Profesor de la Universidad de Chile y Universidad Adolfo Ibáñez. Profesor de Diplomados en IFRS de Thomson Reuter y columnista de la Revista Contabilidad, Auditoría e IFRS de Thomson Reuters. Asesor tributario de empresas.
- Expertise: Área Tributaria e Implementación de IFRS, Contabilidad Financiera - Tributaria, Planificación Financiera.

Asociado - Marco Saavedra

- Ingeniero Comercial y MBA, Universidad del Desarrollo. Diplomado en IFRS, Universidad Católica de Valparaíso.
- Es Profesor del área contable de la Universidad del Desarrollo, Universidad Adolfo Ibáñez y Universidad de Chile.
- Expertise: Aplicación de IFRS, Control de Costos y Contabilidad Financiera - Tributaria.



- Servicios Contables y de Gestión • Asesoría Tributaria
 - Remuneraciones y Rol Privado
- Aplicación de IFRS • Asesoría Financiera
 - Reforma Tributaria

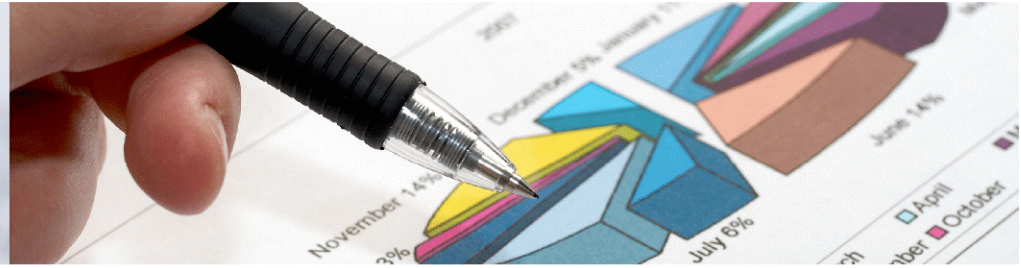


Contacto:
jolivares@olivaresyassociados.cl
www.olivaresyassociados.cl
Oficinas en Concepción y Santiago

www.olivaresyassociados.cl



Asesorías Contables, Tributarias y Financieras



Quién es Olivares & Asociados

Es una compañía, conformada por un equipo de contadores auditores e ingenieros comerciales con oficinas en Santiago y Concepción, dedicada a la prestación de servicios de Asesoría Financiera y de apoyo a la Gestión Contable-Financiera de la empresa, atendiendo a clientes nacionales y extranjeros. Nuestra empresa posee más de 13 años de experiencia en el mercado nacional, brindando servicios contables y tributarios con una fuerte orientación financiera a la evaluación del negocio a empresas del sector comercio, maquinarias, servicios forestales, centros médicos, alimentos, transportes, entre otras, que requieren información financiera - contable y tributaria mensual para controlar la evolución de los negocios, evaluar resultados y mantener una relación fluida con instituciones financieras.

Además, nuestro equipo participa activamente en asesorías financieras sobre valorización de empresas y de nuevos negocios de compañías medianas y grandes para ser presentados al SII, inversionistas, socios e instituciones financieras. Otra área cubierta ha sido el servicio en evaluaciones financieras - económicas a buffet de abogados en diferentes causas legales que afectan a instituciones activas del mercado financiero con cuantificación de perjuicios y a empresas sobre particiones, disoluciones o sucesiones.

Services to International Company

With its employees staff, Olivares & Asociados advises to international company how to set up operations in Chile, open checking accounts, define labor contracts, compute wages for residents and non-residents workers and fulfill the Chilean tax regulations. Its purpose is the company concentrates on its main objectives, leaving all the administrative process of accounting, tax declaration and payroll calculations to our office. The financial statements are built under tax guidelines and IFRS principles, providing also full support to preparation of audited financial statements, if required. Its director actively participates in meetings with the management and board on financial and accounting performance and business orientation.

Nuestra Visión: "Mejorar la gestión de nuestros clientes proveyéndoles de información financiera relevante para una mejor evaluación de sus áreas de negocios".

La gama de servicios proporcionados por Olivares & Asociados se enmarcan en dos categorías:

I. Servicios Contables, Tributarios y Laborales

A. Informes de Gestión Contable y Financiero a Empresas

Los profesionales de Olivares & Asociados cooperan con el desarrollo de la empresa, a través de la confección y validación de las transacciones contables para entregar Estados Financieros mensuales a sus clientes, velando por mejoras en los procedimientos de control interno, sistemas de información y aplicación de normas contables y tributarias. La finalidad de este proceso es ayudar y orientar al cliente sobre la marcha y conducción de su negocio, aportando una visión financiera externa a la gestión. Los servicios que se proporcionan comprenden:

- Contabilización de facturas y documentos tributarios - Análisis de cuentas
- Conciliaciones bancarias periódicas.
- Balance General y Estados de Resultados por mes.
- Informe sobre indicadores financieros y su respectivo análisis.
- Emisión de Declaraciones Juradas y de Renta exigidas por el Servicio de Impuestos Internos.
- Orientación sobre el performance y evolución del negocio.

B. Servicio de Remuneraciones y Rol Privado

Este servicio tiene por finalidad generar un correcto proceso de liquidación de remuneraciones del personal y de sus gerentes, velando por el cumplimiento de las leyes laborales. El servicio comprende:

- Proceso de cálculo de remuneraciones.

- Rol privado y rol general.
- Emisión y despacho de liquidaciones individuales de sueldos.
- Validación de horas en la jornada laboral.
- Asesoría en temas laborales.
- Revisión de contratos laborales y confección de finiquitos.
- Orientación laboral frente a citaciones de la Inspección del Trabajo.

C. Servicios Tributarios

El objetivo es apoyar la gestión de los clientes en la proyección y planificación tributaria, buscando la utilización de franquicias y la eficiencia en el pago de los impuestos. A través de este proceso, nuestros profesionales orientan en la posición futura final tributaria de la empresa, sin experimentar sorpresas al final del año. El servicio comprende:

- Cumplimiento con las leyes vigentes sin exponer a los clientes a contingencias tributarias.
- Planificación tributaria de impuestos durante el año.
- Confección de declaraciones anuales y mensuales de impuestos.

II. Asesorías Financieras en Evaluación Económica para Empresas y Buffets de Abogados

El equipo de Olivares & Asociados ha trabajado en asesorías financieras a medianas y a grandes empresas que se encuentran listadas en Bolsa sobre valorización de activos y estudios económicos sobre mercados, así como, en estudios financieros y económicos para importantes estudios de abogados de Santiago en peritajes financieros - económicos, cuantificación de perjuicios y acompañamiento en todo el proceso legal de tribunales. Los servicios prestados son:

- Valorización económica de empresas y holding.
- Informes periciales para causas legales en materia económica - financiera.
- Estimación de daños y perjuicios.
- Renegociación y reestructuración de pasivos financieros.
- Evaluación de proyectos y cálculo de costo de capital.
- Análisis financiero y del performance de empresas.

	Primer Semestre			
	Enero	Febrero	Marzo	Abril
Activo	1.189.888.082	1.047.947.960	1.125.141.202	1.363.306.257
Disponible	128.096.726	147.574.934	181.038.876	181.038.876
Cajas y Fondo Fijo	6.023.561	6.026.551	6.026.629	6.026.629
Bancos	96.573.165	116.048.383	149.512.247	149.512.247
Depósitos a Plazo	0	0	0	0
Valores Negociables	25.500.000	25.500.000	25.500.000	25.500.000
Cuentas por Cobrar	297.917.990	140.131.767	180.083.837	417.045.138
Deudores por Venta	272.978.296	114.997.210	154.378.194	394.364.495
Documentos por Cobrar	0	0	0	0
Deudores Varios	19.587.427	19.832.290	20.893.376	20.893.376
Deudores Administración	5.352.267	5.302.267	4.812.267	1.787.267
Existencias	103.190.400	103.190.400	103.190.400	103.190.400
Existencias	103.190.400	103.190.400	103.190.400	103.190.400
Impuestos por Recuperar	65.410.805	61.778.698	65.555.928	66.759.682
Créditos Fiscales	65.410.805	61.778.698	65.555.928	66.759.682
Activo Fijo	583.011.625	583.011.625	583.011.625	583.011.625
Activo Fijo No Depreciable	0	0	0	0
Activo Fijo Depreciable	632.642.630	632.642.630	632.642.630	632.642.630
Dep. Acum. Activo Fijo Depreciable	(49.631.005)	(49.631.005)	(49.631.005)	(49.631.005)
Otros Activos	12.260.536	12.260.536	12.260.536	12.260.536
Inversiones en otras Sociedades	12.260.536	12.260.536	12.260.536	12.260.536
Pasivo y Patrimonio	1.189.888.082	1.047.947.960	1.125.141.202	1.363.306.257
Pasivo Circulante Corto Plazo	1.077.129.204	913.260.551	1.011.616.598	1.242.417.110
Obligaciones en Bancos e Inst. Financieras (CP)	460.157.443	460.157.443	460.157.443	460.157.443
Cuentas por Pagar	544.412.893	379.654.891	478.817.701	700.004.671
Documentos por Pagar	63.460.556	63.460.556	63.460.556	63.460.556
Acreedores Varios	0	0	0	0
Impuestos por Pagar	2.361.234	3.232.929	2.732.507	8.561.796
Instituciones de Previsión	3.676.935	3.694.589	3.388.248	7.172.501
Provisiones	3.060.143	3.060.143	3.060.143	3.060.143
Pasivo Largo Plazo	0	0	0	0
Obligaciones Instituciones Financieras	0	0	0	0
Patrimonio	112.758.878	134.687.409	113.524.604	120.889.147
Capital y Reservas	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000
Reservas	9.434.023	9.434.023	9.434.023	9.434.023
Resultados	127.236.055	127.236.055	127.236.055	127.236.055
Resultados del Período	(27.411.200)	(5.482.669)	(26.645.474)	(19.280.931)

Estado Resultados	Acumulado	Enero	Febrero	Marzo	Abril
Resultado Operacional:					
Ingresos Operacionales	785.807.282	136.837.348	114.324.069	227.461.995	307.183.870
Costos Operacionales	(409.946.825)	(102.255.613)	(152.265.637)	(109.605.744)	(45.819.831)
Margen Operacional Bruto	375.860.457	34.581.735	(37.941.568)	117.856.251	261.364.039
Gastos de Administración y Finanzas	(208.133.387)	(56.190.163)	(55.253.149)	(45.600.384)	(51.089.691)
Gastos del Personal	(110.004.284)	(26.484.994)	(31.522.606)	(26.755.692)	(25.240.992)
Honorarios y Asesorías	(9.412.202)	(4.561.390)	(672.014)	(2.429.728)	(1.749.070)
Gastos de Local	(73.838.913)	(21.283.581)	(18.813.489)	(13.171.920)	(20.569.923)
Gastos de Publicidad y Promoción	(7.268.172)	(1.817.043)	(1.817.043)	(1.817.043)	(1.817.043)
Gastos de Artículos de Escritorios	(260.196)	(135.000)	(15.600)	(93.210)	(16.386)
Gastos de Computación	(105.033)	(42.008)	0	(63.025)	0
Gastos de Mantención	(5.948.388)	(1.596.974)	(2.242.061)	(1.120.205)	(989.148)
Gastos de Capacitación	0	0	0	0	0
Gastos de representación	(235.173)	(235.173)	0	0	0
Otros Gastos	(1.061.026)	(34.000)	(170.336)	(149.561)	(707.129)
Margen Operacional Neto (EBITDA)	167.727.070	(21.608.428)	(93.194.717)	72.255.867	210.274.348
Depreciaciones	0	0	0	0	0
Total Resultado Operacional	167.727.070	(21.608.428)	(93.194.717)	72.255.867	210.274.348
Resultado No Operacional:					
Ingresos (Egresos) No Operacionales	0	0	0	0	0
Ingresos (Egresos) Financieros	(16.328.755)	(263.698)	(196.912)	(119.762)	(15.748.383)
Corrección Monetaria	23.863	0	0	(170)	24.033
Total Resultado No Operacional	(16.304.892)	(263.698)	(196.912)	(119.932)	(15.724.350)
Resultado Antes de Impuestos	151.422.178	(21.872.126)	(93.391.629)	72.135.935	194.549.998
Impuesto a la Renta	0	0	0	0	0
Utilidad/Pérdida Ejercicio Real	151.422.178	(21.872.126)	(93.391.629)	72.135.935	194.549.998